

Договор № ____

г. Москва

«__» _____ 201_ г.

_____, в дальнейшем Заказчик, с одной стороны, и _____, далее именуемое «Исполнитель», в лице Генерального директора _____ действующего на основании Устава, именуемый далее Исполнитель, с другой стороны, заключили договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязанности на установку электрообогрева кровли по адресу: _____ согласно схеме (Приложение №1) и смете (Приложение №2).

2. Обязанности сторон.

Заказчик обязуется:

- 2.1.1. Предоставить фронт работ до «__» _____ 201_ года. Необходимые для работы поверхности должны быть очищены от снега, наледи и мусора.
- 2.1.2. Предоставить Исполнителю помещения для хранения материалов и инструментов.
- 2.1.3. Обеспечить сохранность инструмента, оборудования и материалов Исполнителя.
- 2.1.4. Обеспечить монтажные работы необходимым количеством электроэнергии, воды, теплоснабжения в соответствии с технологией выполняемых работ.
- 2.1.5. Обеспечить подвод электроэнергии, к щиту Исполнителя.
- 2.1.6. Сообщить Исполнителю письменно о лицах, осуществляющих технический надзор за проведением работ.
- 2.1.7. Обеспечить доступ на объект с 8-00 до 17-00 ежедневно.
- 2.1.8. Оплачивать выставленные Исполнителем счета в течении 5 (пяти) банковских дней.

Исполнитель обязуется:

- 2.2.1. Приступить к работе в течение семи дней с момента поступления денежных средств на расчетный счет или непосредственно в кассу Исполнителя и выполнить работы за __ (_____) рабочих дней.
- 2.2.2. Обеспечить доступ представителя Заказчика к объекту работ в рабочее время и своевременное составление, и предоставление актов на скрытые и непредвиденные работы.
- 2.2.3. Нести ответственность за соблюдением техники безопасности и противопожарных мероприятий.
- 2.2.4. В течение 5-и дней по окончании срока исполнения работ, согласно договора, подписать Акт сдачи-приемки. В случае отсутствия претензии в

письменном виде со стороны Заказчика в вышеуказанный срок, договор считается выполненным, и претензии по нему не принимаются.

2.2.5. Установить гарантийный срок на все виды выполненных работ и использованные материалы на срок 36 (тридцать шесть) месяцев с момента подписания Акта сдачи системы (Приложение № 3).

3. Стоимость выполненных работ и порядок расчетов.

3.1. На момент подписания настоящего договора стоимость работ и материалов составляет _____ (_____) рублей, в том числе НДС 18% - _____ рублей.

3.2. Заказчик осуществляет оплату частями:

- аванс в размере _____ от стоимости договора после заключения договора.
- остаток в размере _____ выплачивается после подписания акта приёмки-сдачи.

4. Особые условия договора.

4.1. Договор подряда является основным юридическим документом во взаимоотношениях между Заказчиком и Исполнителем.

4.2. В случае просрочки Исполнителем срока окончания работ, предусмотренного настоящим Договором, Исполнитель выплачивает Заказчику штраф в размере 0,1% от суммы Договора за каждый рабочий день просрочки, но не более 10 (десяти) процентов от договорной суммы, определенной настоящим Договором.

4.3. Обнаруженные неисправности и дефекты в выполненной работе во время гарантийного срока, допущенные по вине Исполнителя, устраняются Исполнителем за счет и силами последнего в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения от Заказчика требования об устранении выявленных дефектов или недостатков работ.

4.4. В случае просрочки любой части оплаты Заказчиком сроки выполнения работ увеличиваются на аналогичный срок.

4.5. В случае просрочки последней части оплаты по Договору более чем на пять банковских дней при условии выполнения Исполнителем работ по договору и совместного подписания акта сдачи-приемки (соответствия) работ, Заказчик лишается гарантийного обслуживания по данному договору.

4.6. Стороны обязуются извещать друг друга обо всех изменениях к настоящему Договору в письменном виде, а также обстоятельствах, которые могут привести к нанесению ущерба каждой из сторон, немедленно по выявлению таких обстоятельств.

4.7. Все споры, возникающие в процессе исполнения настоящего договора, должны быть урегулированы в досудебном (претензионном) порядке.

4.8. При не достижении согласия в досудебном (претензионном) порядке споры, вытекающие из настоящего договора, разрешаются в арбитражном суде по месту нахождения истца.

5. Прочие условия.

5.1. В случае досрочного расторжения настоящего Договора взаиморасчеты производятся с учетом выплаченных сумм, фактически произведенных затрат и работ (по акту).

5.2. Срок действия настоящего Договора с момента его подписания и до выполнения сторонами всех принятых на себя обязательств, в том числе гарантийных.

При невозможности проведения наружных работ по погодным условиям и технике безопасности (дождь, снег), составляется двусторонний акт, и срок окончания работ переносится на время приостановки работ.

6. Юридические адреса и платежные реквизиты сторон.

Заказчик:

Подрядчик:

Заказчик:

_____ (_____)

М.П.

Подрядчик:

_____ (_____)

М.П.